

ПРОТОКОЛ

**аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Добросельская, д.205, общей площадью 33,4 кв.м (кадастровый номер: 33:22:032189:3183), а именно: помещения № 4, 4а по плану первого этажа здания
(лот № 3)**

19 апреля 2022 года

Время начала аукциона: 15 ч 40 мин
Время окончания аукциона: 15 ч 41 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Добросельская, д.205, общей площадью 33,4 кв.м (кадастровый номер: 33:22:032189:3183), а именно: помещения № 4, 4а по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Срок действия договора аренды: – с 01.05.2022 по 30.04.2027.

Сумма годовой арендной платы на 2022 год: 67 259,92 руб. (Шестьдесят семь тысяч двести пятьдесят девять руб. 92 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2022 год) – 67 259,92 руб. (Шестьдесят семь тысяч двести пятьдесят девять руб. 92 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона – 3 363,00 руб. (Три тысячи триста шестьдесят три руб. 00 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Ермакова Н.Е.

Секретарь аукционной комиссии:

Масленникова-Минеева И.Г.

Члены аукционной комиссии:

Трофимова О.П.

Белова Е.А.

На заседании присутствуют 5 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 71,4 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Масленниковой-Минеевой И.Г.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 18.04.2022 к участию в аукционе по лоту № 2 допущены следующие лица:






- ИП Поляков Артем Александрович (ОГРНИП 317332800038963);
- ИП Кононов Сергей Владимирович (ОГРНИП 306332733200022);

Ни один из участников на аукцион не зарегистрировался. Аукцион по лоту № 3 признан несостоявшимся.

Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	И.Г. Масленникова-Минеева
	О.П. Трофимова
	Е.А. Белова